

LEGENDA

Ax drum
Contur proprietate
Locuinta individuala P+1E
A.c.=106.68mp
A.c.etai = 101.02mp
A.d.=207.7mp
A.c.Balcon etaj = 5.66mp

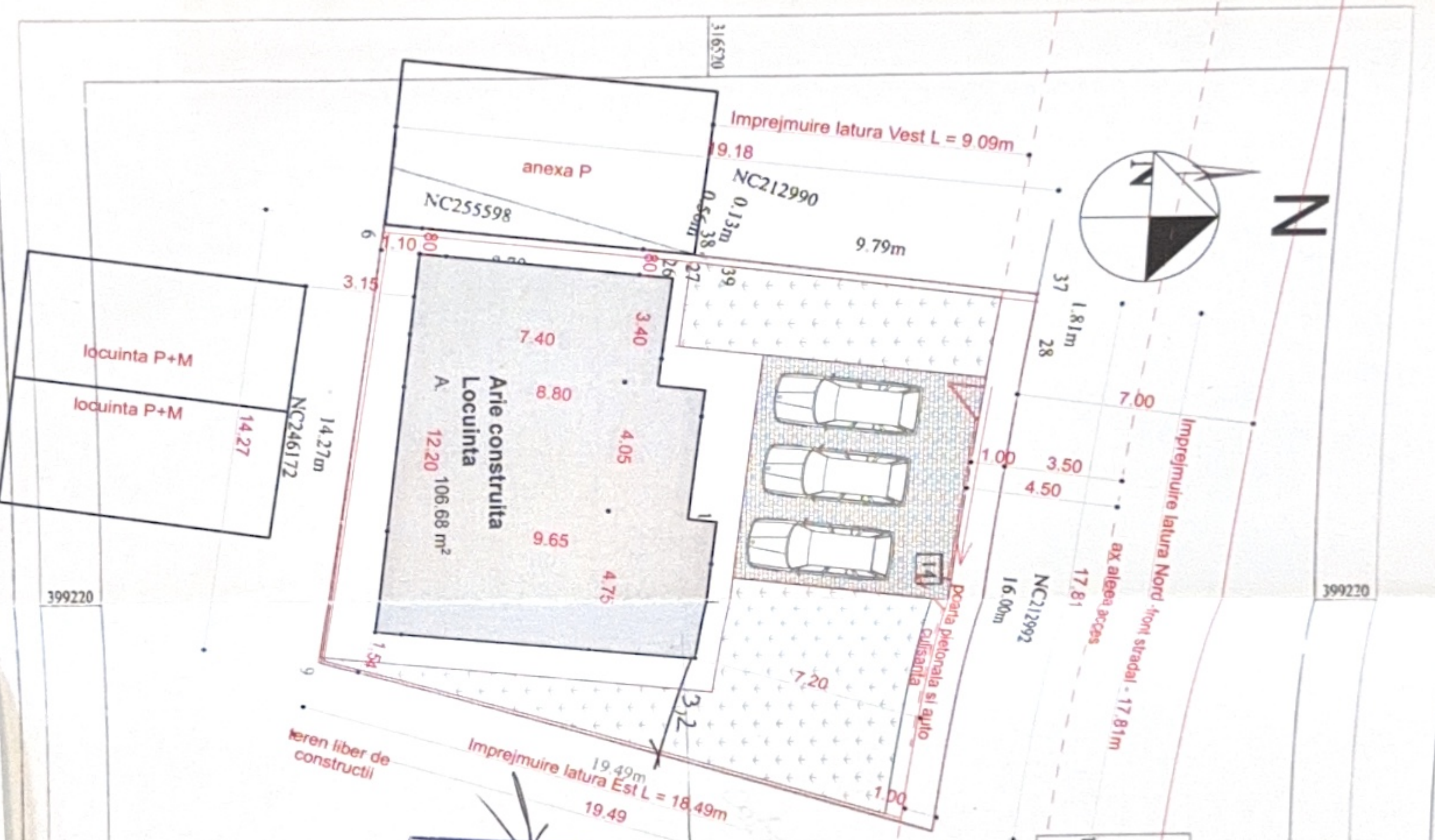
Imprejmuire propusa
Nord - 17.81m
Sud - 0 m
Est - 18.49m
Vest - 9.09m
L=45.39m
Spatii verzi amenajate
S=85.52mp
Alei carosabile cu 3 locuri de
parcare S=45.63mp
Alei pietonale S=53.37mp

SITUATIE EXISTENTA
St=308mp
Sc.=0.00
Sd.=0.00
P.O.T.=0
C.U.T.=0

SITUATIE PROPUSA
St=308mp
Sc.=106.68mp
Sd.=207.7mp
P.O.T.=34.63%
C.U.T.=0.6743

Suprafata teren dupa retragere
Imprejmuire
St.=290.19mp
A.c.=105.67mp
Spatii verzi amenajate =85.52mp
Alei carosabile = 45.63mp
Alei pietonale = 53.37mp

C.T.S.=0.90
C.T.N=-0.90
C.T.A=-0.80



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
256404	308 mp	Mun. Craiova, Calea Brezei, Nr.14, (fost T129, P47), Jud Dolj
Nr. Cartea Funciara	Intavilan	Unitatea administrativa teritoriala (UAT) - CRAIOVA

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
Anexa la proiectul de construire
Nr. din 20...

A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	308	Teren intravilan impavimentat
Total		308	

Suprafata masurata = 308 mp
Suprafata act = 308 mp

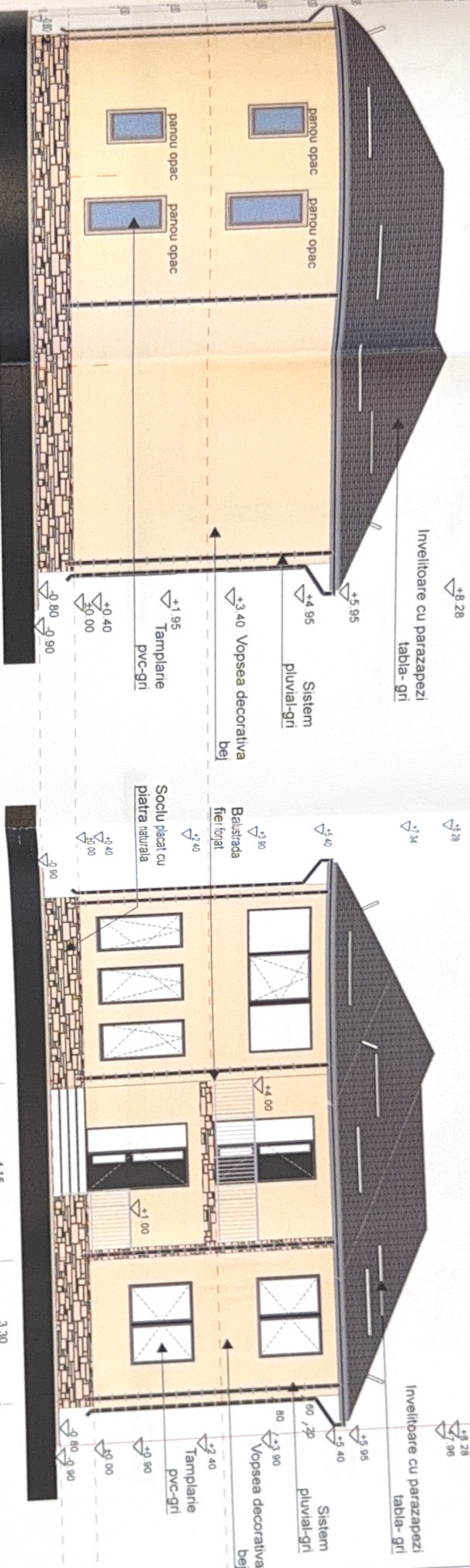
Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrat si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila
Stampila BCPI 110339/2024
Data:

Bogdan-Sorin Bala

Arhitect
Self
Proiectant
Desenator

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8 de construire
Anexa la proiectul de destinație
Nr. din 20...
Arhitect șef

limita de proprietate



Fatada Sud

1:100 F-01

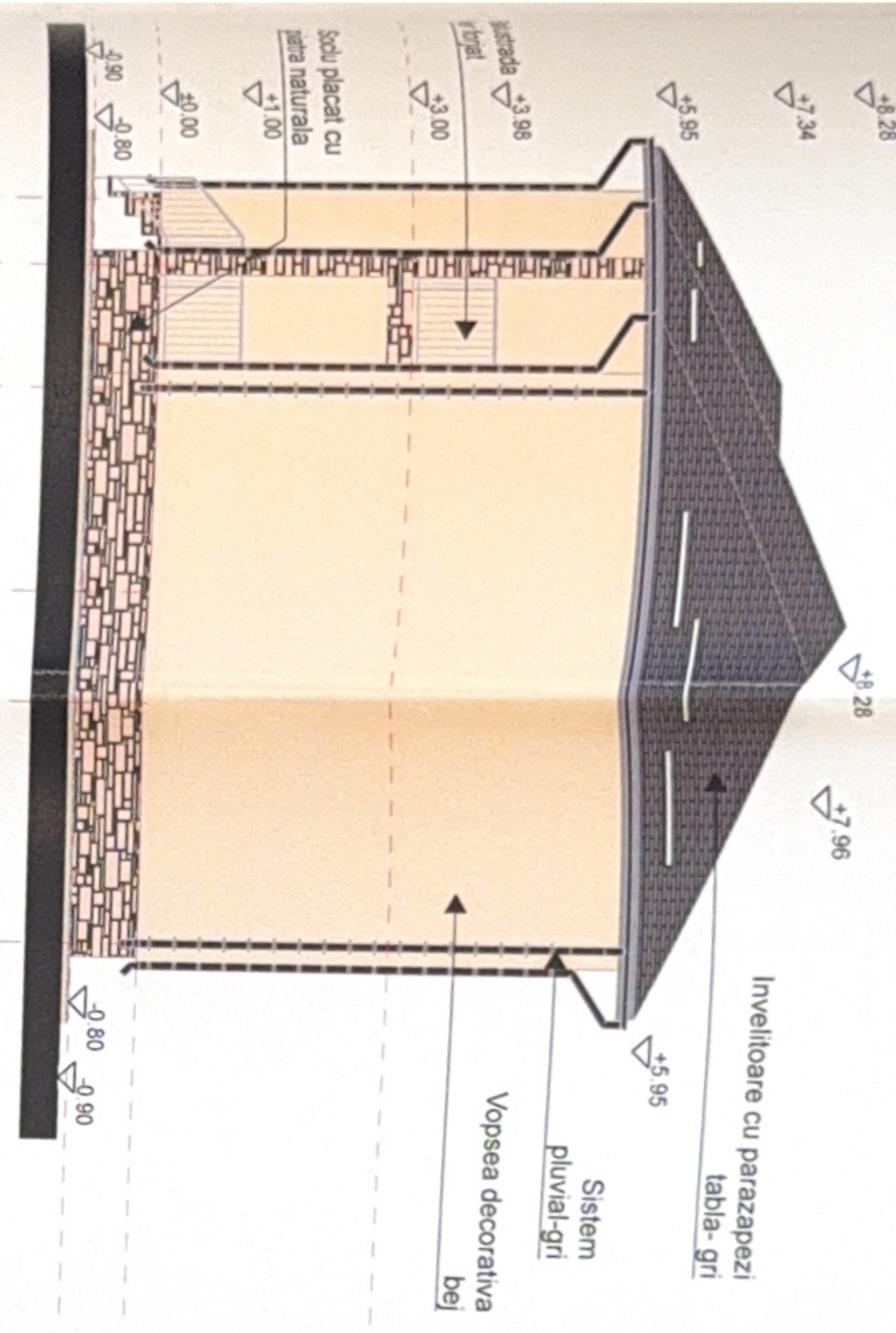
Fatada Nord

SOCIETATE
Daniel Maria
GEORGESCU
Arhitect șef de proiect

1:10

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 8 CONSTRUIRE
Anexa la proiectul de construcție
Nr. din 20...

Arhitect șef



Fatada Vest

1:100 F-02



Fatada Est

1:100

ORDONANȚA DE CONSTRUCȚII
Nr. 4275
Daniel Măruș
66883537

ALAN
ARHITECTURA

Proiect
W.483/2024

Locul de construcție

FAȚA
DIAC.

A.09